

**Conexiones para la Sostenibilidad:
Vinculación de la Zona Oeste de Greenville a Trabajos y Espacios Abiertos**

- La Ciudad solicitó y recibió \$ 1.8 millones en subsidio financiero para apoyar el esfuerzo de 3 años de planificación, para hacer conexiones entre: vivienda asequible, opciones de transporte, y oportunidades de desarrollo económico en Greenville, con un enfoque en el lado oeste.
- La propuesta de la Ciudad fue uno de los 42 elegidos para recibir fondos, de 583 solicitudes elegibles, y una de sólo 14 para recibir la financiación conjunta de ambos HUD y DOT (para el año fiscal 2010). Un resumen de esta propuesta se detallada a continuación.
- Administración de la donación: esta se lleva a cabo por equipo conformado por el personal del Ayuntamiento dirigido por Wayne Leftwich y Christa Jordan, junto con representantes de los Departamentos de Desarrollo Comunitario, Desarrollo Económico, Planificación y Zonificación, Parques y Recreación, la Oficina de Gestión y Presupuesto, GTA, y el Departamento de Planificación del Condado de Greenville.

1 - Planificación para toda la ciudad

- Desarrollar una estrategia de vivienda que cubra toda la ciudad.
- Evaluar el proceso de aprobación del desarrollo para mejorar la eficiencia.
- Crear un plan para un sistema Autobuses de Transito Rápido (BRT) y un plan de Desarrollo Orientado al Transporte (TOD).
- Desarrollar una zonificación y códigos de construcción para apoyar el TOD.
- Crear datos de referencia y desarrollar indicadores de medición del cambio.
 - o Análisis de los datos del Censo 2010 por los estudiantes de postgrado de Clemson.

2 – Planificación del lado oeste

- Inventario de los planos existentes del lado oeste de Greenville.
- Desarrollar un plano de un parque comunitario.
- Utilizar los fondos Brownfield para evaluaciones ambientales de las propiedades del lado oeste.
- Utilizar los fondos de CDBG y HOME para la eficiencia energética de viviendas asequibles en el área de estudio.
- Planificación integral del lado oeste de Greenville.
 - o Desarrollar un componente de desarrollo económico.
 - o Desarrollar un plan de programación para un parque comunitario.
 - o Utilizar los resultados de la estrategia de vivienda y los planes BRT y TOD.
 - o Evaluar escenarios alternativos para elegir una mejor visión para el futuro.

3 - Educación y difusión

- Contratar a un educador de habitabilidad.
 - o Desarrollar un Currículo de Habitabilidad que involucre a los jóvenes en el proceso de planificación.
 - o Coordinar con la Escuela Primaria A.J. Whittenburg.
- Desarrollar un programa difusión por medio de:

- o Una serie de conferencias, ciclos de cine, y oportunidades para la educación pública.
 - o Desarrollo de una página web y otros materiales de publicidad.
- Utilizar el espacio en el Centro Comunitario West Greenville para el Estudio de Habitabilidad
 - o El estudio de Habitabilidad promoverá la participación comunitaria en las actividades de planificación.
 - o Espacio de reunión pública, área de visualización, laboratorio de computación y aulas.

4 - Participación de la comunidad

- Mantener la comunicación con los barrios durante los 3 años del período de concesión.
- Formar Equipos de Enfoque de:
 - o Transporte, vivienda, parques y senderos, desarrollo económico y políticas e implementación.
- Formar un Equipo de Alineación para dirigir los esfuerzos de planificación y coordinación de los Equipos de Enfoque.
 - o contratar a un Consultor de Alineación para gestionar los elementos de participación pública.